



OBEC KRIVOKLÁT

Obecný úrad, Krivoklát č. 77, 018 52 Pruské

Zverejnenie zámeru

predať nižšie identifikovaný majetok obce Krivoklát z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Krivoklát v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Krivoklát, týmto zverejňuje zámer predať predmetný pozemok kúpnopredajnou zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa do vlastníctva žiadateľky.

Predmetným pozemkom je:

- Predmetný pozemok podľa geometrického plánu č. 065/2022 z dňa 12.10.2022 vyhotoveného vyhotoviteľkou: Ing. Slávka Burzalová – geodet Dubnica nad Váhom, Pod Hájom 4254/210, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 52736326, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom dňa 16.12.2022 pod číslom G1-643/2022 (ďalej aj len ako „Geometrický plán“) a to:
- časť pozemku E-KN parc. č. 5042, druh pozemku : orná pôda o výmere 76m² vedenom na LV č. 190, katastrálne územie Krivoklát, obec Krivoklát, okres Ilava, zapísaný na v katastri nehnuteľností Okresného úradu Ilava, katastrálny odbor.
Predmetná časť pozemku sa nachádza za súpisným číslom 38.
Predajná cena je stanovená vo vyhotovenom znaleckom posudku a to 12,59€/m².

Žiadateľka: Mgr. Soňa Žovincová, trvale bytom Krivoklát 38, 018 52

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa Článku 4. ods. 3, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce:

„Dôvodom hodným osobitného zreteľa (§ 9aa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí) je najmä objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prenájmu majetku obce, napríklad reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, riziko špekulatívneho konania, malá výmera alebo neprístupnosť žiadaného pozemku, nie je možné očakávať vyšší výnos pri použití súťažnej formy nájmu majetku obce a pod.“

Predmetná časť pozemku bude súčasťou pozemku žiadateľky. Táto časť pozemku je s ohľadom na jeho nízku výmeru a hospodársku neefektívnosť zo strany obce nevyužiteľná.

Zámer predať predmetný pozemok obce je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Krivoklát dňa **20.08.2024**
- na webovej stránke obce Krivoklát dňa **20.08.2024**



OBEC KRIVOKLÁT

Obecný úrad, Krivoklát č. 77, 018 52 Pruské

- z úradnej tabule obce Krivoklát zvesené dňa
- z webovej stránky obce Krivoklát stiahnuté dňa

Ing. Veronika Jáňová

Starostka obce